

4.2.a. Document graphique
du règlement

Echelle : 1/10.000ème

Zonage en couleur hors risques naturels
et technologiques et hors emplacements
réservés et autres servitudes d'urbanisme



Vu pour être annexé
à la délibération d'approbation
en date du 28 décembre 2019.

Le Président,
Daniel FAURIE



www.agglo-villefranche.fr

Révision du POS - Elaboration du PLU
approbation en date du 28.11.2011

Modification simplifiée : 23.04.2012

Révision n° 1 : 18.11.2013
Modification simplifiée n° 1 : 25.02.2015
Modification n° 1 : 25.01.2017
Modification simplifiée n° 2 : 30.03.2017
Modification n° 2 : 28.03.2018
Modification simplifiée n° 3 : 29.11.2018
Modification n° 3 : 18.12.2019

LES ZONES ET LES SECTEURS

OA Limite de zone
OA Secteur concerné par des Orientations
d'Aménagement et de Programmation

ZONES URBAINES

- Ua** Zone agglomérée dense (centre-ville)
- Uaa** Zone agglomérée dense (centre-bourgs)
- Uab** Zone agglomérée dense du centre-ville
- Ub** Zone d'extension dense
- Uba** Zone d'extension dense
- Ucc** Diversité des fonctions (commerces en Rdc)
- Ucd** Zone d'extension dense (hauteur limitée)
- Ud** Zone d'extension pavillonnaire
- Uda** Zone d'équipements publics
- Udb** Zone issue d'opération d'ensemble (habitat individuel groupé)
- Ue** Zone urbaine (gestion du bâti existant)
- Uf** Zone d'intérêt patrimonial
- Ug** Zone pour l'activité autoroutière liée à l'autoroute A63
- Uh** Zone d'activités économiques à vocation artisanale et industrielle
- Uia** Zone d'activités économiques à vocation artisanale et de protection éloignée de captage
- Uia3** Zone d'activités économiques où sont admis les restaurants
- Uiar** Zone pour la réalisation d'une opération d'habitat adapté pour des gens du voyage sédentaires
- Uiav** Zone d'activités à vocation dominante artisanale et de bureaux
- Uib** Zone d'activités économiques (commerces autorisés)
- Uibc** Zone d'activités artisanales et de bureaux
- Uic** Zone d'activités en secteur urbain dense
- Uic3** Zone d'activités portuaires

ZONES A URBANISER

- AU1** Zone d'urbanisation future à vocation mixte
- AU2** Zone d'urbanisation future à vocation principale d'habitat
- AU3** Zone d'urbanisation future à vocation principale d'activités économiques
- AUac** Zone d'urbanisation à aménager à vocation d'habitat dense
- AUad** Zone d'urbanisation à aménager à vocation d'habitat intermédiaire
- AUda** Zone d'urbanisation à aménager à vocation d'habitat peu dense
- AUf** Zone d'urbanisation à aménager à vocation d'habitat groupé ou jumelé
- AUia** Zone d'urbanisation à aménager à vocation artisanale et industrielle
- AUic** Zone d'urbanisation à aménager à vocation d'activités commerciales
- AUia3** Zone d'urbanisation à aménager à vocation d'activités commerciales et de protection éloignée de captage

ZONES AGRICOLES

- A** Zone agricole
- Ab** Zone agricole bâtie (gestion du bâti récent)
- Ad** Zone agricole à enjeu patrimonial
- Ah** Zone agricole bâtie (gestion du bâti ancien)
- An** Zone agricole à enjeu paysager
- Ap3** Zone agricole et de protection éloignée de captage
- As** Zone agricole d'intérêt scientifique

ZONES NATURELLES ET FORESTIERES

- N** Zone naturelle protégée
- Na** Zone de carrière
- Nb** Zone naturelle bâtie (gestion du bâti récent)
- Nd** Zone naturelle bâtie d'intérêt patrimonial
- Ne** Zone naturelle pour aire de stationnements paysagés
- Nh** Zone naturelle bâtie (gestion du bâti ancien)
- Ni** Zone naturelle bâtie (gestion des activités existantes)
- Nia** Zone naturelle bâtie (gestion du bâti pour activité artisanale)
- Nj** Zone naturelle à usage de jardin
- Nl** Zone naturelle de sports et loisirs
- Nn** Zone naturelle de sports et loisirs
- Nn3** Zone naturelle d'aménagements paysagers et d'intérêt scientifique
- Np1** Zone naturelle de protection de captage immédiat
- Np2** Zone naturelle de protection de captage rapproché
- Np3** Zone naturelle de protection de captage éloigné
- Ns** Zone naturelle d'intérêt scientifique

